



CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD

(Asociación Civil)

BALANCE GENERAL

Ejercicio N° 112

Iniciado el 1° de julio de 2021 y
finalizado el 30 de junio de 2022



CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD ASOCIACIÓN CIVIL

DOMICILIO LEGAL

Av. Juan B. Justo 9200 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

ACTIVIDADES

Práctica de fútbol y otras actividades deportivas y culturales

FECHA DE AUTORIZACIÓN POR EL PODER EJECUTIVO

15 de julio de 1925

INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA

Bajo el número C 50 / 25 del expediente C 842

INSCRIPCIÓN DE LA ÚLTIMA MODIFICACIÓN DEL ESTATUTO

20 de diciembre de 1990

ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio N° 112,
iniciado el 1° de julio de 2021 y
finalizado el 30 de junio de 2022.

Comparativo con el ejercicio anterior.

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD ASOCIACIÓN CIVIL

ÍNDICE

- Informe de los auditores independientes
- Estado de situación patrimonial
- Estado de recursos y gastos
- Estado de evolución del patrimonio neto
- Estado de flujo de efectivo
- Notas y Anexos
- Informe del Órgano de Fiscalización

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Miembros de la
Comisión Directiva del
CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SANSFIELD Asociación Civil
Domicilio legal: Av. Juan B. Justo 9200
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T.: 30-52760770-8

Informe sobre los estados contables

Hemos auditado los estados contables adjuntos del CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SANSFIELD ASOCIACIÓN CIVIL, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de junio de 2022, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las Notas 1 a 12 y los Anexos I a VIII.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2021 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

Responsabilidad de la Comisión Directiva en relación con los estados contables

La Comisión Directiva es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, y del control interno que la Comisión Directiva considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.



Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial del CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil al 30 de junio de 2022, así como los recursos y gastos, las variaciones en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio económico finalizado en dicha fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados contables adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, excepto por lo indicado en la Nota 12.
- b) Al 30 de junio de 2022, según surge de las registraciones contables, la deuda devengada con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino (S.I.P.A.) asciende a \$ 30.941.922,20 no siendo exigible a esa fecha.
- c) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 30 de septiembre de 2022.

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Dr. Miguel A. Mázzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Estado de situación patrimonial

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativo con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos - Notas 2.b) y 3.a)	41.858.466	73.725.394
Inversiones - Notas 2.c) y Anexo VIII	441.317.875	99.363.479
Créditos - Notas 2.d) y 3.b)1.	1.116.675.821	1.127.286.732
Activos intangibles - Notas 2.h) y 3.d)1.	72.055.389	-
Total del activo corriente	<u>1.671.907.551</u>	<u>1.300.375.605</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		
Créditos - Notas 2.d) y 3.b)2.	25.902.748	47.130.044
Bienes de uso - Notas 2.f) y 3.c)	2.852.943.707	2.743.083.841
Activos intangibles - Notas 2.h) y 3.d)2.	3.410.583.754	1.944.517.870
Total del activo no corriente	<u>6.289.430.209</u>	<u>4.734.731.755</u>
Total del activo	<u>7.961.337.760</u>	<u>6.035.107.360</u>

Las Notas 1 a 12 y los Anexos I a VIII forman parte integrante de estos estados.



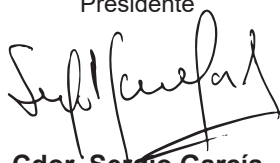
Lic. Mario Balestrini
Secretario



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



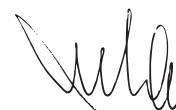
Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente



Cdr. Sergio García González
Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Estado de situación patrimonial

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativo con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas - Notas 2.d) y 4.a)1.	1.911.940.047	1.629.986.479
Ingresos anticipados - Notas 2.d) y 4.b)1.	<u>241.886.712</u>	<u>45.854.645</u>
Total del pasivo corriente	<u>2.153.826.759</u>	<u>1.675.841.124</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas - Notas 2.d) y 4.a)2.	438.371.500	96.174.995
Ingresos anticipados - Notas 2.d) y 4.b)2.	89.683.368	176.328.161
Previsiones - Nota 2.i) y Anexo VII	<u>60.780.893</u>	<u>84.758.425</u>
Total del pasivo no corriente	<u>588.835.761</u>	<u>357.261.581</u>
Total del pasivo	<u>2.742.662.520</u>	<u>2.033.102.705</u>
PATRIMONIO NETO		
Según estado respectivo - Nota 2.j)	<u>5.218.675.240</u>	<u>4.002.004.655</u>
Total del pasivo y patrimonio neto	<u>7.961.337.760</u>	<u>6.035.107.360</u>

Las Notas 1 a 12 y los Anexos I a VIII forman parte integrante de estos estados.



Lic. Mario Balestrini
Secretario




Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente


Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



**Cdr. Sergio García
González**
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Estado de recursos y gastos

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativo con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RECURSOS ORDINARIOS		
Para fines generales - Anexo II	523.147.234	377.392.864
Para fines específicos - Anexo II	4.729.809.165	3.466.311.292
Para fines diversos - Anexo II	60.232.171	3.907.252
	<u>5.313.188.570</u>	<u>3.847.611.408</u>
GASTOS ORDINARIOS		
Específicos de sectores - Anexo III	(4.216.765.017)	(3.645.413.039)
Generales de administración - Anexo IV	(537.101.038)	(421.696.356)
Amortizaciones - Nota 5.a)	(937.839.658)	(973.292.661)
	<u>(5.691.705.713)</u>	<u>(5.040.402.056)</u>
Resultados financieros y por tenencia - Nota 5.b)	<u>1.595.187.728</u>	<u>(43.024.536)</u>
SUPERÁVIT/DÉFICIT DEL EJERCICIO	<u>1.216.670.585</u>	<u>(1.235.815.184)</u>

Las Notas 1 a 12 y los Anexos I a VIII forman parte integrante de estos estados.



Lic. Mario Balestrini
Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente

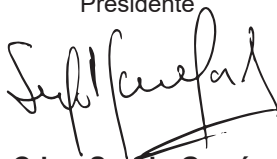
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



**Cdr. Sergio García
González**
Tesorero




Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil
Estado de evolución del patrimonio neto

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022
 Comparativo con el ejercicio anterior (Nota 1.c)
 Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)


Conceptos	Aportes de los asociados		Superávit acumulado	Total del patrimonio neto	
	Capital	Ajuste del capital		2022	2021
Saldos al inicio del ejercicio	287	2.148.341.697	1.853.662.671	4.002.004.655	5.237.819.839
Superávit/déficit del ejercicio	-	-	1.216.670.585	1.216.670.585	(1.235.815.184)
Saldos al cierre del ejercicio	287	2.148.341.697	3.070.333.256	5.218.675.240	4.002.004.655

Las Notas 1 a 12 y los Anexos I a VIII forman parte integrante de estos estados.


Lic. Mario Balestrini
 Secretario

Cdor. Alberto Rodolfo Polin
 Presidente Órgano de Fiscalización


Sr. Sergio D. Rapisarda
 Presidente


Cdr. Sergio García González
 Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 30/09/2022
BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117


Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Estado de flujo de efectivo

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativo con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Variaciones del efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio - Nota 2.I)	173.088.873	378.242.998
Efectivo al cierre del ejercicio - Nota 2.I)	<u>483.176.341</u>	<u>173.088.873</u>
Aumento neto (disminución neta) del efectivo	<u>310.087.468</u>	<u>(205.154.125)</u>
Causas de las variaciones del efectivo		
Actividades operativas		
Recursos cobrados - Nota 6.a)	6.841.965.079	4.637.054.078
Pagos a proveedores y gastos - Nota 6.b)	<u>(6.453.470.903)</u>	<u>(4.751.141.338)</u>
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	<u>388.494.176</u>	<u>(114.087.260)</u>
Actividades de inversión		
Cobro de intereses	123.766.030	32.309.549
Pagos por compra de bienes de uso - Nota 3.c)	<u>(232.639.941)</u>	<u>(35.457.995)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>(108.873.911)</u>	<u>(3.148.446)</u>
Actividades de financiación		
Disminución de deudas bancarias	(62.660.252)	(64.609.017)
(Disminución) aumento de moratoria previsional e impositiva	(5.817.840)	34.956.490
Pago de intereses	<u>(277.564.533)</u>	<u>(78.182.313)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u>(346.042.625)</u>	<u>(107.834.840)</u>
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	<u>376.509.828</u>	<u>19.916.421</u>
Aumento neto (disminución neta) del efectivo	<u>310.087.468</u>	<u>(205.154.125)</u>

Las Notas 1 a 12 y los Anexos I a VIII forman parte integrante de estos estados.



Lic. Mario Balestrini
Secretario



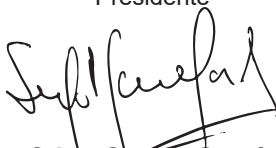
Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García
González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

NOTA 1 - PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

a) Bases de preparación y presentación de los estados contables

Los estados contables han sido preparados de acuerdo con lo establecido por las Resoluciones Técnicas (R.T.) emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.).

Las cifras se expresan en pesos y conforme con lo expuesto en los puntos 1.b) y 1.c) siguientes.

b) Expresión en moneda homogénea

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las R.T. N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la R.T. N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la F.A.C.P.C.E. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el índice de precios publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (I.N.D.E.C.) que se encuentre vigente según las normas contables en cada momento.

La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La F.A.C.P.C.E. ha confirmado esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno (J.G.) N° 539/18, adoptada por el C.P.C.E.C.A.B.A. el día 10 de octubre de 2018 por la resolución de Comisión Directiva (C.D.) N° 107/18.

De acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, los estados contables de una entidad en un contexto considerado de alta inflación deben presentarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de dichos estados contables.

Todos los montos incluidos en el estado de situación patrimonial, que no se informen en términos de la unidad de medida a la fecha de los estados contables, deben actualizarse aplicando un índice de precios general.

Todos los componentes del estado de recursos y gastos deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados contables, aplicando un índice de precios general desde la fecha en que los recursos y gastos fueron reconocidos originalmente.



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Como consecuencia de lo hasta aquí expresado, los presentes estados contables consideran los efectos de la inflación al 30 de junio de 2022 aplicando las normas contables vigentes expuestas anteriormente.

La reexpresión de los saldos se calculó considerando los índices establecidos por la F.A.C.P.C.E. resultantes de la combinación del Índice de Precios Internos al por Mayor (I.P.I.M.) con el índice de Precios al Consumidor Nacional (I.P.C.N.), publicados por el I.N.D.E.C. con base diciembre de 2016.

Los principales procedimientos utilizados para la reexpresión fueron los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios y no monetarios que se contabilizaron a moneda de cierre del estado de situación patrimonial no fueron reexpresados, dado que ya se encuentran expresados a la fecha de los estados contables.
- Los activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del estado de situación patrimonial y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el estado de recursos y gastos se actualizan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del período que se informa.
- Las cifras comparativas se han reexpresado siguiendo el mismo procedimiento explicado precedentemente.

La Asociación ha utilizado las opciones dispuestas en la segunda parte de la Resolución J.G. N° 539/18 que se mencionan a continuación:

- La reexpresión a partir del mes de febrero de 2003, para aquellas partidas incorporadas al patrimonio con anterioridad a dicha fecha.
- La opción de no informar en notas la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como "resultados financieros y por tenencia generados por el Efectivo y los Equivalentes de Efectivo" requerida por la Interpretación 2 de la F.A.C.P.C.E.

c) Estados contables comparativos

Los estados contables se presentan en forma comparativa con los correspondientes al ejercicio anterior, y expuestos sobre bases uniformes.



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

En los estados contables al 30 de junio de 2021, la Asociación ha realizado una serie de cambios en la exposición de los rubros, al solo efecto comparativo con los estados contables del ejercicio corriente. La información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

NOTA 2 - CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN

a) Moneda extranjera

Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera fueron convertidos a pesos utilizando los tipos de cambio comprador o vendedor vigentes al cierre de cada ejercicio, según corresponda. El detalle respectivo se expone en el Anexo VI.

Las diferencias de cambio generadas en cada ejercicio fueron imputadas a la línea "Diferencias de cambio" dentro del rubro "Resultados financieros y por tenencia" del estado de recursos y gastos (Ver Nota 5.b).

b) Caja y bancos

Han sido valuados a su valor nominal.

c) Inversiones

Los depósitos a plazo fijo han sido valuados a su valor nominal, más la porción de los resultados financieros devengada hasta el cierre de cada ejercicio.

Los fondos comunes de inversión se encuentran representados por cuotas partes medidas a su valor de cotización al cierre de cada ejercicio.

El detalle respectivo se expone en el Anexo VIII.

d) Créditos, deudas e ingresos anticipados

Los créditos y deudas han sido valuados a su valor nominal, más la porción de los resultados financieros devengada hasta el cierre de cada ejercicio, en caso de corresponder, por considerarse la diferencia con el valor actual neto no significativa.

Los ingresos anticipados y créditos por contratos a devengar representan obligaciones y derechos no devengados al cierre de cada ejercicio, por compromisos contractuales asumidos por la Entidad para la prestación de servicios (publicidad, concesiones, alquileres, etc.). Los créditos por contratos a devengar se encuentran valuados al precio de los servicios contratados, mientras que los ingresos anticipados fueron medidos al precio de los servicios contratados y reexpresados de acuerdo a lo mencionado en la Nota 1.b).



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

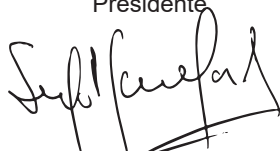
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdor. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



**Cdor. Sergio García
González**
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

e) Derechos de formación y mecanismo de solidaridad a cobrar

Representan sumas a cobrar que posee el Club en su condición de afiliado a la Asociación del Fútbol Argentino (A.F.A.), en concepto de indemnización por haber participado en la educación y formación de jugadores entre los 12 y 21 años de edad.

f) Bienes de uso

Los bienes de uso han sido valuados a su costo de adquisición, reexpresado de acuerdo con lo descripto en la Nota 1.b), neto de sus amortizaciones acumuladas al cierre de cada ejercicio. El detalle respectivo se expone en la Nota 3.c).

Las amortizaciones han sido calculadas según el método de la línea recta, de acuerdo con la vida útil estimada para cada uno de los bienes a partir de su año de alta.

Los valores residuales de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no exceden su valor recuperable.

g) Costo de desarrollo de jugadores propios

Se encuentra valuado a su costo incurrido, reexpresado de acuerdo con lo descripto en la Nota 1.b). Se entiende por costo incurrido a los sacrificios económicos que la Entidad realiza para la formación y desarrollo de jugadores propios.

Los cargos de cada ejercicio se imputan a la cuenta "Plantel profesional de fútbol", de acuerdo a la siguiente modalidad:

- En caso que la cantidad de jugadores que firmen su primer contrato se asimile a la cantidad promedio alcanzada en los últimos ejercicios, se activa en su totalidad.
- Cuando el número de futbolistas que firmen su primer vínculo sea inferior a la cantidad promedio lograda en los últimos años, se activará solamente la proporción atribuible a la cantidad de jugadores efectivamente profesionalizados, imputándose a los resultados del ejercicio la diferencia con los costos realmente erogados.
- En aquellos casos en los que el Club genere una cantidad de jugadores profesionales superior al promedio indicado, se generará un mayor valor derivado de aplicar dicha proporción sobre un mayor número de futbolistas, que será imputado a una cuenta regularizadora denominada "Regularización valuación Plantel profesional de fútbol", a fin de que la valuación neta del rubro sea igual a los valores efectivamente erogados.

h) Plantel profesional de fútbol

El Club posee la totalidad de los derechos económicos sobre los jugadores que integran su plantel profesional de fútbol (Anexo I.a), excepto por Braian Cufre (14%), Nicolás Domínguez (25%), Lucas Robertone (17%), Guido Mainero (80%), Lucas Hoyos (50%), Tomás Ezequiel



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdor. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdor. Sergio García González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Guidara (80%), Mauro Rodolfo Pittón (70%), Máximo Perrone (95%), Ricardo Centurión (50%), Francisco Gabriel Ortega (90%), Matías De Los Santos (75%), Agustín Nicolás Mulet (97%), Mateo Pellegrino Casalanguida (95%), Franco Díaz (50%), José Ignacio Florentín Bobadilla (50%), Santiago Cáseres (50%), Abiel Alesio Osorio (85%), Maximiliano Porcel (95%), Matías Ezequiel Vargas (20%), Emanuel Insúa (80%) y Alejo Sarco (95%).

Los derechos sobre el plantel de fútbol profesional se encuentran valuados, en el caso de los jugadores formados por la Entidad, al valor de las inversiones realizadas según se expone en la Nota 2.g), y en el caso de jugadores adquiridos, al costo de adquisición de los derechos del jugador más los gastos inherentes a la operación, reexpresados de acuerdo con lo descripto en la Nota 1.b). A los valores así obtenidos se les deducen las correspondientes amortizaciones acumuladas, calculadas linealmente en función a los años de vida útil estimada.

En el presente ejercicio han firmado su primer contrato once jugadores, habiéndose activado como consecuencia en esta cuenta, la suma de 509.200.985 (Anexo III), según el procedimiento descripto en la Nota 2.g).

Los derechos sobre aquellos jugadores profesionales, cuyas transferencias a otros clubes hayan sido perfeccionadas entre la fecha de cierre de cada ejercicio y la fecha de emisión de los estados contables, se valúan a su valor neto de realización, representado por la diferencia entre el precio de venta de los derechos del jugador, el valor residual activado por los mismos y los gastos inherentes a la operación.

En tal sentido, al 30 de junio de 2022 se ha reconocido un mayor valor de 72.055.389 por el futbolista Matías Vargas, correspondiente a la cláusula variable prevista en el convenio de transferencia suscripto el 13 de julio de 2019 con el RCD Espanyol de Barcelona SAD, cuya condición se cumplimentó en agosto de 2022.

Dicho saldo se incluye en la línea "Resultados por tenencia jugadores profesionales propios", dentro del rubro "Resultados financieros y por tenencia" del estado de recursos y gastos (Nota 5.b).

Los derechos sobre el plantel profesional de fútbol así valuados, no superan en su conjunto su valor recuperable.

i) Provisiones para juicios y otras contingencias

Se han constituido para afrontar situaciones contingentes que probablemente originen obligaciones para la Entidad.

La Comisión Directiva y los asesores legales consideran sólidos y bien fundamentados los argumentos que sustentan la posición de la Entidad respecto de los montos provisionados al cierre de cada ejercicio, para hacer frente a juicios y otras contingencias.



Lic. Mario Balestrini

Secretario



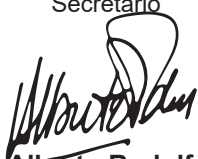
Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

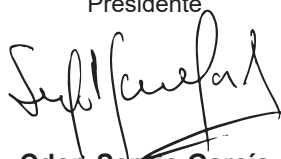
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

j) Patrimonio neto

Las cuentas componentes del patrimonio neto se encuentran reexpresadas de acuerdo con lo mencionado en la Nota 1.b), excepto la cuenta "Capital" que se ha mantenido por su valor nominal, exponiéndose el ajuste derivado de su reexpresión, en la cuenta "Ajuste del capital".

k) Cuentas de recursos y gastos

Las cuentas de recursos y gastos se exponen por su valor de origen, reexpresado de acuerdo con lo descrito en la Nota 1.b), excepto por las cuentas que representan cargos o beneficios por consumos de activos o pasivos no monetarios, las cuales se determinan en función del valor de tales activos y pasivos, reexpresados de acuerdo a lo mencionado en la Nota 1.b).

l) Estado de Flujo de Efectivo

De acuerdo a lo requerido por la Resolución Técnica N° 25 emitida por la F.A.C.P.C.E. se ha adoptado el método directo para la exposición del estado de flujo de efectivo, considerando como "efectivo" los saldos de "Caja y bancos" e "Inversiones" al cierre de cada ejercicio, según el siguiente detalle:

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>
Caja y bancos	41.858.466	73.725.394
Inversiones	<u>441.317.875</u>	<u>99.363.479</u>
Total	<u>483.176.341</u>	<u>173.088.873</u>

m) Componentes financieros implícitos

No han sido segregados los componentes financieros implícitos contenidos en los saldos de activos, pasivos y de recursos y gastos, por estimarse que los mismos no son significativos.

n) Uso de estimaciones

La preparación de estados contables de acuerdo con normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, requiere la consideración, por parte de la Comisión Directiva de la Entidad, de estimaciones y supuestos que impactan los saldos informados de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados, como así también los montos de ingresos y gastos del ejercicio. Los resultados reales a futuro podrían presentar variaciones con relación a dichas estimaciones.



Lic. Mario Balestrini
Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente


Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022
BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



**Cdr. Sergio García
González**
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil**Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022**

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

NOTA 3 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DEL ACTIVO

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>
a) CAJA Y BANCOS		
Caja en moneda local	9.261.401	9.275.017
Fondos fijos	405.225	511.868
Bancos en moneda local	31.866.000	40.115.157
Bancos en moneda extranjera - Anexo VI	325.840	23.823.352
Total	<u>41.858.466</u>	<u>73.725.394</u>
b) CRÉDITOS		
1. Corrientes		
Deudores varios (1)	872.354.838	882.547.920
Documentos a cobrar	1.678.006	265.152
Derechos de formación y mecanismo de solidaridad a cobrar - Anexo VI y Nota 2.e)	50.554.285	74.818.238
Préstamos de jugadores a devengar - Anexo VI	-	15.155.728
Cupones de tarjetas de crédito a cobrar y otros	39.528.688	718.229
Anticipos a rendir	2.523.160	1.015.838
Gastos pagados por adelantado	9.331.072	6.363.292
Saldos a favor impositivos	137.987.951	144.238.955
Otros	2.717.821	2.163.380
Total	<u>1.116.675.821</u>	<u>1.127.286.732</u>


Lic. Mario Balestrini

Secretario


Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117


Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización

Cdr. Sergio García González

Tesorero


Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>
(1) Incluye:		
Major League Soccer (Venta Álvaro Barreal) – Anexo VI	-	78.318.081
Unión Dep. Almería SAD (Venta Robertone) – Anexo VI	392.644.200	133.529.219
Bologna Football Club (Venta Nicolás Domínguez) – Anexo VI	-	208.639.406
Club Atlético Independiente (Venta Lucas Romero) (2)	56.495.502	99.773.234
Real Club Deportivo Mallorca (Venta Braian Cufre) – Anexo VI	98.161.050	-
Club S. y D. Colo Colo (Préstamo Agustín Bouzat) – Anexo VI	28.756.900	-
Club Everton (Préstamo Sebastián Sosa Sánchez) – Anexo VI	12.503.000	-
Club S. y D. Colo Colo (Venta Emiliano Amor) – Anexo VI	3.438.325	-
Conmebol (Participación Copa) – Anexo VI	176.292.300	192.662.479
TV Internacional (Liga Profesional de Fútbol)	-	97.495.603
Contratos a devengar	54.590.824	21.960.911
Subvención municipal a cobrar	24.164.391	24.926.194
Publicidad y concesiones	15.355.878	22.021.959
Varios	9.952.468	3.220.834
Total	<u>872.354.838</u>	<u>882.547.920</u>

(2) Al 30 de junio de 2022, incluye 56.495.502 en moneda extranjera - Anexo VI.

2. No corrientes

Deudores varios (3)	25.902.748	13.027.505
Derechos de formación y mecanismo de solidaridad a cobrar - Anexo VI y Nota 2.e)	-	34.102.539
Total	<u>25.902.748</u>	<u>47.130.044</u>

(3) Incluye:

Contratos a devengar	<u>25.902.748</u>	<u>13.027.505</u>
Total	<u>25.902.748</u>	<u>13.027.505</u>



Lic. Mario Balestrini

Secretario



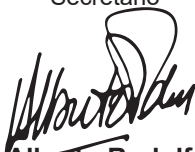
Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

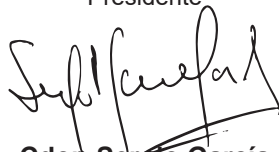
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mázzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil**Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022**

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

c) BIENES DE USO

RUBRO	Valor de origen			
	Al inicio	Altas	Transferencias	Al cierre
Terrenos	873.009.094	-	-	873.009.094
Edificios	4.248.770.514	2.037.481	37.836.585	4.288.644.580
Villa olímpica	422.183.830	-	20.232.148	442.415.978
Muebles y útiles	271.129.190	21.324.076	-	292.453.266
Máquinas y herramientas	29.070.437	9.216.235	-	38.286.672
Gimnasio polifuncional	18.476.994	-	-	18.476.994
Mini estadio de básquet	17.465.320	-	-	17.465.320
Instalaciones	210.675.135	4.987.559	17.812.207	233.474.901
Otros bienes	90.637.840	-	-	90.637.840
Obras en curso	4.849.559	195.074.590	(75.880.940)	124.043.209
Totales 2022	6.186.267.913	232.639.941	-	6.418.907.854
Totales 2021	6.150.809.918	35.457.995	-	6.186.267.913

RUBRO	Amortizaciones			Neto Resultante
	Acumuladas al inicio	Del ejercicio (4)	Acumuladas al cierre	
Terrenos	-	-	-	873.009.094
Edificios	2.866.896.877	73.856.790	2.940.753.667	1.347.890.913
Villa Olímpica	151.559.997	9.100.356	160.660.353	281.755.625
Muebles y útiles	226.268.497	11.599.024	237.867.521	54.585.745
Máquinas y herramientas	26.175.016	1.376.135	27.551.151	10.735.521
Gimnasio polifuncional	8.499.417	369.540	8.868.957	9.608.037
Mini estadio de básquet	8.034.046	349.308	8.383.354	9.081.966
Instalaciones	110.110.422	18.917.587	129.028.009	104.446.892
Otros bienes	45.639.800	7.211.335	52.851.135	37.786.705
Obras en curso	-	-	-	124.043.209
Totales 2022	3.443.184.072	122.780.075	3.565.964.147	2.852.943.707
Totales 2021	3.325.741.843	117.442.229	3.443.184.072	2.743.083.841

(4) Ver Nota 5.a)



Lic. Mario Balestrini
Secretario

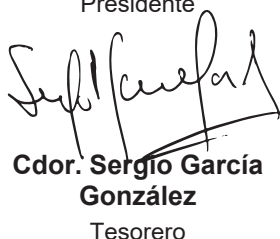


Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente


Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022
BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>
d) ACTIVOS INTANGIBLES		
1. Corrientes		
Plantel profesional de fútbol - Anexo I (5)	72.055.389	-
Total	<u>72.055.389</u>	<u>-</u>

(5) Al 30 de junio de 2022, corresponde al saldo a cobrar en los próximos 12 meses por transferencias de jugadores, neto de los gastos a pagar por dichas transferencias.

2. No corrientes

Plantel profesional de fútbol - Anexo I	3.410.583.754	1.944.517.870
Total	<u>3.410.583.754</u>	<u>1.944.517.870</u>

NOTA 4 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DEL PASIVO

a) DEUDAS

1. Corrientes

Plantel profesional de fútbol - Compromisos de pago a jugadores y cuerpo técnico por premios y primas (6)	278.967.624	234.528.095
Retribuciones al personal	185.086.816	272.823.604
Cargas sociales	43.179.141	29.533.811
Deudas bancarias	201.171.310	223.239.630
Proveedores (7)	157.369.352	92.873.726
Cheques de pago diferido	45.401.814	48.104.790
Moratoria previsional e impositiva	13.026.620	11.449.456
A.F.I.P. - Retenciones a depositar	188.727.495	46.407.832
Acreedores por transferencia de jugadores (8)	786.076.741	671.025.535
Préstamo de jugadores a pagar – Anexo VI	12.933.134	-
Total	<u>1.911.940.047</u>	<u>1.629.986.479</u>

(6) Al 30 de junio de 2022 y 2021 incluye 75.236.919 y 49.180.994, respectivamente, en moneda extranjera - Anexo VI.

(7) Al 30 de junio de 2022 y 2021 incluye 1.986.837 y 2.301.048, respectivamente, en moneda extranjera - Anexo VI.



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

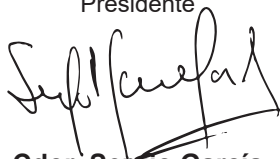
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



**Cdr. Sergio García
González**
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>
(8) Incluye:		
Por la venta de Luis Antonio Amarilla Lencina	12.857.828	-
Por la renovación de Tomás Guidara (9)	59.318.932	-
Por la compra de Santiago Cáseres (10)	65.363.322	-
Por la compra de Walter Bou	29.240.644	-
Por la compra de José Florentín Bobadilla (11)	10.126.707	-
Por la incorporación de Lucas Pratto - Anexo VI	11.448.641	-
Por la incorporación de Diego Godín Leal (12)	70.231.397	-
Por la incorporación de Gianluca Prestianni Gross (13)	25.069.000	-
Por la incorporación de Emiliano Insúa (14)	22.364.387	-
Por la contratación de Alexander Medina (15)	16.252.312	-
Por la incorporación de Leonardo Burián Castro (17)	160.478.863	-
Por la compra de Agustín Bouzat (16)	6.229.158	18.353.031
Por la rescisión de Rodrigo Salinas - Anexo VI	-	9.887.332
Por la compra de Ricardo Centurión (18)	79.704.502	219.749.778
Por la renovación de Francisco Ortega (19)	-	67.056.577
Por el incorporación de Maximiliano Romero - Anexo VI	13.140.380	18.623.797
Por la venta de Braian Cufre - Anexo VI	15.275.692	11.174.278
Por la venta de Lucas Robertone (20)	77.112.125	47.756.939
Por la compra de Matías De Los Santos - Anexo VI	78.722.076	64.920.363
Por la compra de Mauro Pittón	-	19.347.813
Por la compra de Lucas Janson (21)	13.712.654	58.448.927
Por la venta de Gastón Giménez	-	1.076.901
Por la venta de Nicolás Domínguez - Anexo VI	-	42.951.131
Por la compra de Gastón Giménez - Anexo VI	-	54.937.445
Por el préstamo de Leandro Fernández	-	5.181.203
Acreeedores varios (22)	3.370.315	7.265.412
Derechos de formación a pagar (23)	16.057.806	24.294.608
Total	<u>786.076.741</u>	<u>671.025.535</u>

(9) Al 30 de junio de 2022 incluye 31.307.500 en moneda extranjera - Anexo VI.

(10) Al 30 de junio de 2022 incluye 62.585.723 en moneda extranjera - Anexo VI.

(11) Al 30 de junio de 2022 incluye 9.140.876 en moneda extranjera - Anexo VI.

(12) Al 30 de junio de 2022 incluye 69.470.657 en moneda extranjera - Anexo VI.

(13) Al 30 de junio de 2022 incluye 5.998.000 en moneda extranjera - Anexo VI.

(14) Al 30 de junio de 2021 incluye 21.915.250 en moneda extranjera - Anexo VI.

(15) Al 30 de junio de 2021 incluye 14.432.962 en moneda extranjera - Anexo VI.

(16) Al 30 de junio de 2022 y 2021 incluye 3.229.158 y 6.580.721, respectivamente, en moneda extranjera - Anexo VI.

(17) Al 30 de junio de 2022 incluye 159.051.241 en moneda extranjera - Anexo VI.

(18) Al 30 de junio de 2022 y 2021 incluye 76.924.447 y 219.749.778, respectivamente, en moneda extranjera - Anexo VI.

(19) Al 30 de junio de 2021 incluye 67.056.577 en moneda extranjera - Anexo VI.

(20) Al 30 de junio de 2022 y 2021 incluye 72.447.433 y 47.756.939, respectivamente, en moneda extranjera - Anexo VI.

(21) Al 30 de junio de 2022 incluye 13.712.654 en moneda extranjera - Anexo VI.

(22) Al 30 de junio de 2021 incluye 4.708.924 en moneda extranjera - Anexo VI.

(23) Al 30 de junio de 2022 y 2021 incluye 14.760.478 y 22.262.898, respectivamente, en moneda extranjera - Anexo VI.

Lic. Mario Balestrini

Secretario

Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización

**Cdr. Sergio García
González**
Tesorero

Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil**Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022**

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>
2. No corrientes		
Plantel profesional de fútbol - Compromisos de pago a jugadores y cuerpo técnico por premios y primas - Anexo VI	2.537.348	-
Proveedores	431.123	283.186
Deudas bancarias	2.123.077	42.715.009
Moratoria previsional e impositiva	45.781.796	53.176.800
Acreeedores por transferencia de jugadores (25)	<u>387.498.156</u>	-
Total	<u>438.371.500</u>	<u>96.174.995</u>
(25) Incluye:		
Por la compra de Walter Bou - Anexo VI	250.460.000	-
Por la incorporación de Leonardo Burián Castro - Anexo VI	49.360.730	-
Por la compra de Santiago Cáseres - Anexo VI	43.801.223	-
Por la incorporación de Diego Godín Leal - Anexo VI	<u>43.876.203</u>	-
Total	<u>387.498.156</u>	-

b) INGRESOS ANTICIPADOS**1. Corrientes**

Coca Cola FEMSA	20.000.000	16.417.101
Publicidad Estática Internacional S.A.	15.249.258	17.480.474
Rio Uruguay Seguros Coop. Seg. Ltda.	2.344.763	809.003
Cervecería y Maltería SAICA y G.-Quilmes-	7.575.116	6.943.857
Disal S.A. -Colorín-	3.821.812	-
Banco Supervielle S.A.	21.289.600	-
Alquiler de palcos	12.457.266	-
Boldt S.A.-bplay-	21.757.754	-
Recitales a devengar - Anexo VI	96.740.175	-
Insumos públicos S.R.L. -Crucijuegos-	3.656.983	-
Telecom Argentina S.A.- Anexo VI	-	2.697.822
Lenac S.R.L.	2.350.000	-
Otros contratos de publicidad	1.106.216	1.506.388
Préstamos de jugadores profesionales a devengar - Anexo VI	<u>33.537.769</u>	-
Total	<u>241.886.712</u>	<u>45.854.645</u>


Lic. Mario Balestrini

Secretario


Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117


Cdor. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización

Cdor. Sergio García González

Tesorero


Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil**Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022**

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>
2. No corrientes		
Coca Cola FEMSA	18.333.333	-
Cervecería y Maltería SAICA y G.-Quilmes-	5.681.338	13.887.712
Unión Argentina de Rugby A.C.	32.500.000	94.333.504
Banco Supervielle S.A.	10.644.800	-
The Send INC - Anexo VI	18.784.500	23.544.619
Recitales a devengar	-	44.562.326
Disal S.A. -Colorín-	1.910.906	-
Insumos públicos S.R.L. -Crucijuegos-	1.828.491	-
Total	<u>89.683.368</u>	<u>176.328.161</u>

NOTA 5 - COMPOSICIÓN DE ALGUNOS RUBROS DEL ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
a) AMORTIZACIONES		
Plantel profesional de fútbol - Anexo I	815.059.583	855.850.432
Bienes de uso - Nota 3.c)	<u>122.780.075</u>	<u>117.442.229</u>
Total	<u>937.839.658</u>	<u>973.292.661</u>

b) RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA

Intereses generados por colocaciones financieras	(94.995.652)	32.309.549
Intereses bancarios	(114.587.272)	(2.806.848)
Intereses deudas previsionales e impositivas	5.576.024	17.689.665
Resultados por tenencia jugadores prof. propios - Anexo I	72.055.389	69.011.705
Créditos incobrables	(411.659)	(6.693.597)
Diferencias de cambio	1.300.832.673	(65.729.889)
Resultado por Exposición a los Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda - R.E.C.P.A.M.	<u>426.718.225</u>	<u>(86.805.121)</u>
Total	<u>1.595.187.728</u>	<u>(43.024.536)</u>

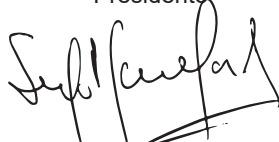

Lic. Mario Balestrini

Secretario


Cdor. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización

Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente


Cdor. Sergio García González
Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117


Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil
Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

NOTA 6 - CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
a) RECURSOS COBRADOS		
Ingresos para fines generales	523.147.234	377.392.864
Ingresos para fines específicos	4.729.809.165	3.466.311.292
Transferencias jugadores	2.135.055.511	212.092.090
Derechos de televisación	542.096.794	616.481.298
Otros derechos de fútbol profesional	8.940.503	375.647.626
Cuotas de asociados	884.057.424	501.842.662
Competencias deportivas	695.726.847	969.801.218
Otros	463.932.086	790.446.398
Ingresos para fines diversos	60.232.171	3.907.252
Diferencias de cambio	1.300.832.673	(65.729.889)
Partidas que no significan utilización (origen) de fondos:		
Valor residual de bajas por ventas y rescisiones de futbolistas profesionales	87.130.014	1.241.099.642
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución (aumento) de créditos	31.426.548	(295.191.829)
Aumento (disminución) de ingresos anticipados	109.387.274	(90.735.254)
Total	<u>6.841.965.079</u>	<u>(4.637.054.078)</u>
b) PAGOS A PROVEEDORES Y GASTOS		
Gastos generales de administración	(285.606.047)	(237.161.470)
Gastos específicos de sectores	(1.918.228.935)	(1.564.959.502)
Gastos de remuneraciones y cargas sociales	(2.550.031.073)	(2.264.988.423)
Pago por altas de intangibles del ejercicio	(1.865.706.119)	(841.624.028)
Transporte	<u>(6.619.572.174)</u>	<u>(4.908.733.423)</u>



Lic. Mario Balestrini
Secretario

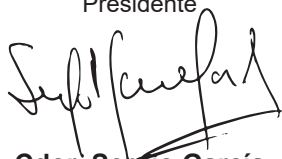


Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022
BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil**Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022**

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Transporte	<u>(6.619.572.174)</u>	<u>(4.908.733.423)</u>
Partidas que no significan utilización (origen) de fondos:		
Aumento de previsión para juicios - Anexo VII	34.018.713	25.509.267
Disminución de previsión para juicios - Anexo VII	(57.996.245)	(51.898.764)
Cambios en pasivos operativos:		
Aumento deuda plantel profesional de fútbol	46.976.877	149.532.307
(Disminución) aumento de deudas sociales	(74.091.458)	46.121.511
Aumento (disminución) de deudas fiscales	142.319.663	(38.406.808)
Aumento de otras deudas	74.873.721	26.734.572
Total	<u>(6.453.470.903)</u>	<u>(4.751.141.338)</u>

NOTA 7 - PLAZOS ESTIMADOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS

La composición de los créditos y deudas según su plazo estimado de cobro o pago al 30 de junio de 2022, es la siguiente:

	Créditos	Deudas	Ingresos anticipados
A vencer			
1° Trimestre	748.785.164	1.319.090.609	64.737.975
2° Trimestre	74.975.300	251.750.821	124.305.111
3° Trimestre	35.486.335	167.648.450	26.735.915
4° Trimestre	131.437.865	107.060.649	26.107.711
A más de 1 año	25.902.748	438.371.500	89.683.368
Subtotales	1.016.587.412	2.283.922.029	331.570.080
Sin plazo establecido	125.991.157	66.389.518	-
Totales	1.142.578.569	2.350.311.547	331.570.080
Que no devengan interés	1.142.578.569	2.029.143.868	331.570.080
Que devengan interés	-	321.167.679	-
Totales al 30/06/2022	1.142.578.569	2.350.311.547	331.570.080
Totales al 30/06/2021	1.174.416.776	1.726.161.474	222.182.806




Lic. Mario Balestrini
Secretario




Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022
BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

NOTA 8 - APORTES Y CONTRIBUCIONES DE LA SEGURIDAD SOCIAL

Mediante la sanción del Decreto 1212/2003 (B.O. 20/05/03) del Poder Ejecutivo Nacional, reglamentado por la A.F.I.P. mediante la Resolución General 1580, se estableció un régimen de percepciones y retenciones para el ingreso de los aportes y contribuciones de la seguridad social correspondientes a los jugadores de fútbol, cuerpo médico, técnico y auxiliar y demás personal dependiente de los clubes de Primera "A", Nacional "B" y Primera "B".

El sistema del mencionado decreto, establecía una diferenciación entre la deuda existente en el sistema al 30 de junio de 2003 -denominada "deuda consolidada"-, y los devengamientos corrientes a partir del 1° de julio de ese mismo año -"deuda post consolidada"-. La A.F.A. actuaba como agente de percepción sobre lo recaudado por la venta de entradas y las transferencias de jugadores, y como agente de retención sobre los importes correspondientes a los derechos de televisación de los torneos. El total percibido o retenido en cada caso asciendía al 7% del monto de la operación, imputándose el 0,5% a la cancelación de la deuda consolidada y el 6,5% a la de la deuda post consolidada.

Con fecha 1° de enero de 2020 entró en vigencia el Decreto 231/2020 (B.O. 01/04/2020), que introdujo una serie de modificaciones al régimen descrito precedentemente, siendo las principales las que se detallan a continuación:

- Reasignación de sujetos y modificación de conceptos incluidos: La nueva norma diferencia ahora al personal que continuará incluido en los alcances del decreto (jugadores, cuerpo médico, técnico y auxiliar de los clubes de Primera "A", Nacional "B" y Primera "B"), del resto de los trabajadores dependientes de los clubes, para los cuales sólo las contribuciones se cancelaran con las retenciones y percepciones del régimen especial del Decreto 1212/2003, mientras que los aportes personales deberán ser retenidos y depositados según el régimen previsional general. Asimismo, excluye expresamente del régimen especial, al personal afectado a los Institutos Educativos, que ahora están comprendidos en el régimen previsional general.
- Alícuota e ingresos sujetos a retención: Se amplía el porcentaje de alícuota al 6,75% bruto, destinado a cancelar los conceptos alcanzados por el sistema, con más el 0,50% destinado a cubrir el desfinanciamiento originado en las sumas declaradas y sin cancelar.

Un dictamen del Servicio Impositivo Previsional de la Asociación del Fútbol Argentino, de fecha 4 de agosto de 2011, define que respecto al devengamiento mensual correspondiente al régimen descrito precedentemente, los pagos resultan cancelatorios y, por lo tanto, la diferencia entre el total devengado y lo efectivamente pagado por tal concepto no representa deuda o crédito.

En virtud de dicho informe, la Comisión Directiva del Club ha resuelto, a partir del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2011, registrar como ingreso o pérdida la diferencia entre las contribuciones devengadas durante el ejercicio, y los pagos efectuados mediante las percepciones y retenciones sufridas en el mismo período.



Lic. Mario Balestrini
Secretario




Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022
BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



**Cdr. Sergio García
González**
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

En los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2022 y 2021, tal diferencia se expone en la línea "Cargo por retenciones y percepciones Decreto 1212/2003" del Anexo III por una pérdida de 11.320.903 y 83.223.331, respectivamente.

NOTA 9 – CONTINGENCIAS

La Agencia Tributaria española (A.E.A.T.) ha iniciado un expediente contra el Club, relacionado con el Impuesto sobre la Renta de No Residentes (I.R.N.R.) de los ejercicios 2018 y 2019, como consecuencia de los traspasos a clubes españoles de los jugadores Santiago Cáseres y Matías Ezequiel Vargas.

En relación al mencionado expediente, el 11 de marzo de 2022 se recibió notificación de acuerdo de liquidación por un importe total de € 4.217.965. Con fecha 9 de abril de 2022 el Club ha interpuesto recurso de reposición contra la mencionada liquidación, en el cual se solicita su completa anulación por entender inexistente el hecho imponible en España, de forma coincidente con el criterio expuesto por la Dirección Nacional de Impuestos de la República Argentina en su dictamen de fecha 7 de enero de 2021.

De acuerdo a la opinión de los asesores legales se espera que la resolución definitiva del expediente sea favorable a los intereses de nuestra Institución en base a los contundentes argumentos que se expondrán a la Administración tributaria y, en su caso, al Tribunal de justicia.

Por este motivo los presentes estados contables no presentan ningún cargo por el litigio mencionado precedentemente.

NOTA 10 - HECHOS RELACIONADOS CON EL FUTURO

Con posterioridad al 30 de junio de 2022, han tenido lugar las siguientes operaciones:

- a) Se firmó el primer contrato con los jugadores Lautaro López, Christian Ordoñez, Jonathan Berón, Franco Agustín Vega y Emmanuel Gómez Riga.
- b) Con fecha 6 de julio de 2022, se rescindió contrato con el jugador Federico Versaci, conservando el Club un 35% de los derechos económicos del jugador.
- c) El 11 de julio de 2022 el Club incorporó a préstamo al jugador profesional Jonathan Menéndez, proveniente de la Major League Soccer L.L.C., sin cargo y con opción de compra, hasta el 31 de diciembre de 2022. Asimismo, Vélez conserva la opción de extender el préstamo hasta el 31 de diciembre de 2023.
- d) El futbolista Facundo Cáseres fue cedido a préstamo al NK ISTRA 1961 s.d.d. de Croacia, sin cargo y con opción de compra, desde el 25 de julio de 2022 hasta el 30 de junio de 2023.




Lic. Mario Balestrini
Secretario

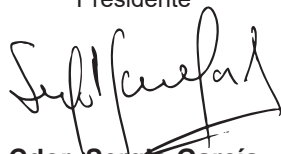


Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022
BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdor. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



**Cdor. Sergio García
González**
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

- e) Con fecha 22 de agosto de 2022, se rescindió el contrato de Cesión Temporal entre el Club y el Club Atlético Banfield S.C., por el préstamo de Joel Soñora. En compensación, Banfield reconoce a Vélez el 50% de la "sell on fee" determinada en el convenio entre Banfield y el Club Marítimo de Portugal, nuevo propietario de los derechos del futbolista.
- f) El 24 de agosto de 2022 se produjo la transferencia definitiva de Matías Vargas desde el Club Espanyol de Barcelona al Shanghai Port Football Club de China, por un precio fijo de € 3.260.000. En tal sentido, el Club tiene derecho a percibir de Espanyol el 20 % del total del precio de la transferencia, conforme lo acordado en el contrato de transferencia firmado entre el RCD Espanyol y Vélez el 13 de julio de 2019.
- g) Se renovó contrato con los jugadores Nicolás Garayalde hasta el 31 de diciembre de 2024, Mateo Seoane hasta el 31 de diciembre de 2025 y Julián Fernández hasta el 31 de diciembre de 2024.

NOTA 11 - IMPACTO DEL COVID-19

En diciembre de 2019 se dio a conocer la aparición en China de un nuevo coronavirus SARS-CoV-2 (conocido como "COVID-19"), que posteriormente se expandió en todo el mundo.

El 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud (O.M.S.) declaró al brote de COVID-19 como una pandemia. Esta situación de emergencia y las medidas adoptadas en los distintos países para hacerle frente han afectado significativamente la actividad económica internacional con impactos diversos en cada país afectado y sectores de negocio.

Con la declaración de la pandemia, el Club se vio obligado a disminuir sus actividades debido al contexto de pandemia, caracterizado por el ASPO (aislamiento social, preventivo y obligatorio) primero y por el DISPO (distanciamiento social, preventivo y obligatorio) después, iniciando una situación de flexibilización de actividades y espectáculos, a partir de los últimos meses del ejercicio 2021.

Durante el ejercicio 2022 se generó un retorno paulatino a la actividad normal del Club. De tal modo, puede aseverarse que, si bien los impactos económicos generados por la crisis sanitaria y las consecuentes medidas gubernamentales han producido una fuerte disminución de los ingresos del Club durante algún tiempo, el retorno a la actividad, así como la generalización gradual de la vacunación, han permitido disminuir los efectos adversos.

No obstante ello, la evolución del COVID-19 sigue siendo incierta y no puede predecirse su impacto futuro sobre los presentes estados contables. La Comisión Directiva monitorea la situación, tomando todas las medidas necesarias a su alcance para preservar la vida humana y la operatoria, y arbitrando los medios para cumplir con las obligaciones salariales y comerciales sin demoras.



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

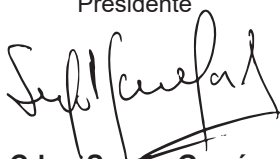
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



**Cdr. Sergio García
González**
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil
Notas a los estados contables al 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

NOTA 12 - REGISTROS LLEVADOS POR MEDIOS MECÁNICOS

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 323 del Código Civil y Comercial de la Nación, la contabilidad debe ser llevada mediante la utilización de libros rubricados y los mismos deben ser presentados para su individualización en el registro público correspondiente. En tal sentido, la Ley General de Sociedades, en su artículo 61, permite prescindir del cumplimiento de lo mencionado anteriormente en la medida que la autoridad de control o el registro público correspondiente autoricen la sustitución de los libros por ordenadores, medios mecánicos o magnéticos u otros, salvo el de Inventarios y Balances.

El Club cuenta con la autorización de la Inspección General de Justicia (I.G.J.) para llevar el Libro Diario por medios mecánicos a través del sistema de información contable Tango Gestión. Dicho sistema fue reemplazado a partir del 1° de julio de 2019 por el software SAP Business One. El trámite de autorización por parte de la I.G.J. para llevar el Libro Diario mediante la utilización de dicho software, se encuentra demorado por cuestiones administrativas.



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



**Cdr. Sergio García
González**
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil
Plantel profesional de fútbol

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022
 Comparativo con el ejercicio anterior (Nota 1.c)
 Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo I

a) EVOLUCIÓN DEL EJERCICIO

Apellido y nombre	Saldos al inicio del ejercicio	Incorporaciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Amortización del ejercicio	Saldos al cierre del ejercicio
Dominguez, Nicolás (25%)	-	-	-	-	-
Robertone, Lucas Gastón (17%)	-	-	-	-	-
Bouzat, Agustín	57.597.026	24.972.243	-	22.699.354	59.869.915
Mainero, Guido (80%)	25.619.793	-	-	10.247.917	15.371.876
Amarilla Lencina, Luis Antonio	14.015.114	-	8.564.792	5.450.322	-
Almada, Thiago Ezequiel	8.258.664	-	5.849.887	2.408.777	-
Bazán, Nazareno Daniel	6.606.931	-	4.037.569	2.569.362	-
Brizuela, Miguel Marcelo	8.848.569	-	-	2.528.163	-
Cáseres, Rodrigo	10.713.943	-	4.464.143	6.249.800	6.320.406
Ortega, Francisco Gabriel (90%)	6.423.405	-	-	1.835.259	-
Perrone, Facundo Jesús	7.963.711	-	5.309.141	2.654.570	4.588.146
Romero, Nazareno	9.148.058	-	-	2.613.731	-
Hoyos, Lucas (50%)	10.009.381	-	-	2.859.823	6.534.327
Guidara, Tomás Ezequiel (80%)	116.645.309	149.091.832	-	80.184.664	7.149.558
Borgogno, Matías	11.850.471	-	-	4.740.188	185.552.477
Versaci, Federico	9.954.396	-	-	9.954.396	7.110.283
Zárate, Tobías	11.850.471	-	-	4.740.188	-
Di Lena, Felipe	13.272.528	-	-	5.309.011	7.110.283
Orellano, Luca	20.315.093	-	-	8.126.037	7.963.517
Pugliese, Gianluca	16.142.263	-	9.416.320	6.725.943	12.189.056
Cuffé, Braian (14%)	-	-	-	-	-
Cerato, Giuliano	16.142.263	-	9.416.320	6.725.943	-
Janson, Lucas	286.774.870	-	-	57.354.974	229.419.896
Pittón, Mauro Rodolfo (70%)	226.343.107	-	-	45.268.621	181.074.486
Cabrera, Elías	22.125.557	-	-	4.425.111	17.700.446
Perrone, Máximo (95%)	22.125.557	-	-	4.425.111	17.700.446
Transporte	938.746.480	174.064.075	47.058.172	300.097.265	765.655.118



Lic. Mario Balestrini
 Secretario



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
 Presidente Órgano de Fiscalización



Sr. Sergio D. Rapisarda
 Presidente



Cdr. Sergio García González
 Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mázzei (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil Plantel profesional de fútbol

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022
Comparativo con el ejercicio anterior (Nota 1.c)
Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo I

Apellido y nombre	Saldos al inicio del ejercicio	Incorporaciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Amortización del ejercicio	Saldos al cierre del ejercicio
Transporte	938.746.480	174.064.075	47.058.172	300.097.265	765.655.118
Cáseres, Facundo A.	22.125.557	-	-	4.425.111	17.700.446
Monzón, Florián	22.125.557	-	-	4.425.111	17.700.446
Fernández, Damián	22.125.557	-	-	4.425.111	17.700.446
Cano, Lautaro	23.969.354	-	-	4.793.871	19.175.483
Andrada, Isaías	23.969.354	-	-	4.793.871	19.175.483
García, Roberto Joaquín	25.813.150	-	-	7.375.186	18.437.964
Ojeda, Thiago Ezequiel	25.813.150	-	18.437.964 (2)	7.375.186	-
Delgadillo, Nicolás	-	-	-	-	-
Muñoz Aizcorbe, Elián	27.042.348	-	21.633.878 (2)	5.408.470	-
Enrique, Marcos Nahuel	27.656.946	-	-	7.375.185	20.281.761
De los Santos, Matías (75%)	155.329.304	114.818.803	-	67.879.806	202.268.301
Centurión, Ricardo (50%)	289.211.525	59.386.034	-	66.326.025	282.271.534
Fernández, Julián	25.635.775	-	-	6.278.149	19.357.626
Lobato Romanelli, Lenny Ivo	26.158.955	-	-	5.231.791	20.927.164
Cavanagh, Tomás Bernardo	27.728.492	-	-	6.278.149	21.450.343
Garayalde, Nicolás	27.728.492	-	-	5.545.698	22.182.794
Castro, Santiago Tomás	28.251.671	-	-	6.278.149	21.973.522
Molina Puga, Benjamín Alejandro	28.774.850	-	-	6.278.149	22.496.701
Mulet, Agustín Nicolás (97%)	28.774.850	-	-	5.754.970	23.019.880
López, Martín Agustín	28.774.850	-	-	5.754.970	23.019.880
Gómez, Diego Valentín	29.298.029	-	-	6.278.149	23.019.880
Seonae, Mateo	30.344.387	-	-	6.278.149	24.066.238
Pellegrino Casalanguida, Mateo (95%)	28.774.850	-	-	6.278.149	22.496.701
Cabral, Raúl Ignacio	30.344.387	-	-	6.278.149	24.066.238
Díaz, Franco (50%)	-	75.209.554	-	12.534.926	62.674.628
Florentín Bobadilla, José Ignacio (50%)	-	111.322.575	-	18.553.764	92.768.811
Cáseres, Santiago (50%)	-	284.152.564	-	40.593.223	243.559.341
Transporte	1.944.517.870	818.953.605	87.130.014	628.894.732	2.047.446.729



Lic. Mario Balestrini
Secretario



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente



Cdr. Sergio García González
Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mázzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil
Plantel profesional de fútbol

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativo con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo I

Apellido y nombre	Saldos al inicio del ejercicio	Incorporaciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Amortización del ejercicio	Saldos al cierre del ejercicio
Transporte	1.944.517.870	818.953.605	87.130.014	628.894.732	2.047.446.729
Bou, Walter	-	319.060.123	-	7.420.003	311.640.120
Pratto, Lucas	-	30.127.949	-	11.427.843	18.700.106
Insúa, Emanuel (80%)	-	48.135.740	-	12.033.935	36.101.805
Godín Leal, Diego	-	111.817.674	-	5.885.141	105.932.533
Giannetti, Lautaro	-	246.375.716	-	61.593.929	184.781.787
Jara, Leonardo Rafael	-	25.106.321	-	16.737.547	8.368.774
Burián Castro, Leonardo	-	209.839.593	-	11.044.189	198.795.404
Vargas, Matías Ezequiel (20%)	-	72.055.389	(3)	-	72.055.389
Osoño, Abiel Alesio (85%)	-	47.178.934	-	9.286.843	37.892.091
Vega, Franco	-	46.290.999	-	8.486.683	37.804.316
Fernández, Thiago	-	46.290.998	-	6.943.650	39.347.348
Coronel, Santiago	-	46.290.998	-	6.172.133	40.118.865
Rasso, Ian	-	46.290.998	-	6.172.133	40.118.865
Fernández, Tobías	-	46.290.999	-	4.629.100	41.661.899
Porcel, Maximiliano (95%)	-	46.762.873	-	3.141.582	43.621.291
Sarco, Alejo (95%)	-	46.290.999	-	3.086.067	43.204.932
Gutiérrez, Ignacio	-	46.290.999	-	3.086.067	43.204.932
Prestiani Gross, Gianluca	-	94.568.964	-	6.703.456	87.865.508
Villalba, Juan Manuel	-	46.290.999	-	2.314.550	43.976.449
Totales 2022	1.944.517.870	2.440.310.870	87.130.014	815.059.583	3.482.639.143
Totales 2021	3.034.809.584	1.006.658.360	1.241.099.642	855.850.432	1.944.517.870

Entre paréntesis se indica la participación en aquellos jugadores donde la entidad no es titular del 100% de los derechos económicos.

(1) Imputados a Costo de jugadores (Anexo I.b).

(2) Imputados a Pérdida por baja jugadores profesionales (Anexo III).

(3) Imputado a resultado por tenencia de jugadores profesionales propios (Nota 5).



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Cdr. Alberto Rodolfo Polin

Presidente Órgano de Fiscalización



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente



Cdr. Sergio García González

Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mázzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Plantel profesional de fútbol

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativo con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo I

b) INGRESOS GENERADOS EN EL EJERCICIO POR LAS OPERACIONES DE TRANSFERENCIA Y PRÉSTAMO

Apellido y nombre	Valor del pase	Gastos de transferencia	Costo del jugador	Ingreso Neto
Almada, Thiago Ezequiel	2.121.053.423	(487.013.163)	(5.849.887)	1.628.190.373
Amarilla Lencina, Luis Antonio	93.402.979	(21.121.122)	(8.564.792)	63.717.065
Robertone, Lucas Gastón	407.679.827	(68.354.472)	-	339.325.355
Cufre, Braian	115.520.762	(17.979.892)	-	97.540.870
Amor, Emiliano	5.433.021	-	-	5.433.021
Sosa Sanchez, Sebastián	659.105	(123.353)	-	535.752
Bouzat, Agustín	316.516	(59.221)	-	257.295
Pellegrino Casalanguida, Mateo	68.619	(12.839)	-	55.780
Totales 2022	2.744.134.252	(594.664.062)	(14.414.679)	2.135.055.511
Totales 2021	1.654.532.836	(243.773.048)	(1.198.667.698)	212.092.090



Lic. Mario Balestrini
Secretario

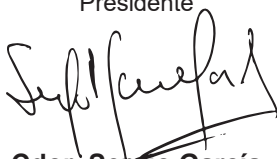


Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022
BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Recursos ordinarios

Correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022
Comparativos con el ejercicio anterior (Nota 1.c)
Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo II

Detalle	Para fines		Totales 2022	Totales 2021
	Generales	Específicos		
Cuotas de asociados	523.147.234	360.910.190	884.057.424	501.842.662
Uso del estadio	-	-	54.491.308	-
Competencias deportivas	-	695.726.847	695.726.847	969.801.218
Derechos de televisación	-	542.096.794	542.096.794	616.481.298
Transferencias de jugadores (Anexo I.b)	-	2.135.055.511	2.135.055.511	212.092.090
Publicidad y otras concesiones	-	337.563.287	337.563.287	289.119.318
Otros derechos de fútbol profesional	-	8.940.503	8.940.503	375.647.626
Por servicios de enseñanza	-	369.032.741	369.032.741	323.124.338
Subsidios estatales a la educación	-	236.161.678	236.161.678	239.070.275
Derechos de formación	-	40.347.905	40.347.905	137.990.385
Recuperos	-	3.973.709	5.740.863	31.632.749
Subsidio Programa ATP	-	-	-	150.809.449
Totales 2022	523.147.234	4.729.809.165	60.232.171	5.313.188.570
Totales 2021	377.392.864	3.466.311.292	3.907.252	3.847.611.408



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Cdr. Alberto Rodolfo Polin

Presidente Órgano de Fiscalización



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente



Cdr. Sergio García González

Tesoroero

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Gastos específicos de sectores

Correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativos con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo III

DETALLE	FÚTBOL		COMPLEJO POLIDEPORTIVO	ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	OTRAS ACTIVIDADES CULTURALES	OTROS DEPORTES Y SECTORES	TOTAL 2022	TOTAL 2021
	PROFESIONAL	AMATEUR						
Remuneraciones al personal	963.591.219	275.898.752	93.757.598	382.282.624	12.899.000	342.284.255	2.070.713.448	1.943.480.505
Cargas sociales	66.890.737	33.273.688	15.149.636	46.720.381	2.219.684	63.568.508	227.822.634	136.973.032
Cargo por retenciones y percepciones Decreto 1212/2003 (Nota 8)	11.320.903	-	-	-	-	-	11.320.903	83.223.331
Honorarios y retribuciones por servicios	91.802.445	18.518.898	1.016.454	3.761.956	188.103	9.456.364	124.744.220	46.328.337
Primas y premios de jugad. y c.técnico	975.162.776	609.662	-	-	-	-	975.772.438	591.100.860
Seguridad y vigilancia	93.629.874	22.561.972	19.196.615	2.686	-	208.397	135.599.544	98.940.298
Pretemporada y concentraciones	19.012.945	2.714.209	-	-	-	-	21.727.154	13.754.633
Pérdida por baja jugadores profesionales	72.715.335	-	-	-	-	-	72.715.335	42.431.949
Energía eléctrica	17.499.945	1.974.036	14.780.485	4.759.654	-	-	39.014.120	17.529.669
Servicios públicos	1.598.308	1.135.056	2.398.355	693.080	-	1.645.259	7.470.058	6.145.067
Farmacia y asistencia médica	20.083.764	3.602.969	4.501	186.667	4.322	1.562.083	25.444.306	26.123.234
Seguros	11.710.530	1.992.666	1.606.619	12.667.741	153.923	4.449.012	32.580.491	32.644.896
Gastos partidos	43.543.648	-	-	-	-	-	43.543.648	7.947.714
Útiles de deportes	622.919	8.135.080	209.025	2.857.837	29.212	16.186.582	28.040.655	14.728.751
Transporte	2.389.185.348	370.416.988	148.119.288	453.932.626	15.494.244	439.360.460	3.816.508.954	3.061.352.276



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Cdr. Alberto Rodolfo Polin

Presidente Órgano de Fiscalización



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente



Cdr. Sergio García González

Tesoroero

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Gastos específicos de sectores

Correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativos con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo III

DETALLE	FÚTBOL		COMPLEJO POLIDEPORTIVO	ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	OTRAS ACTIVIDADES CULTURALES	OTROS DEPORTES Y SECTORES	TOTAL 2022	TOTAL 2021
	PROFESIONAL	AMATEUR						
Transporte	2.389.185.348	370.416.988	148.119.288	453.932.626	15.494.244	439.360.460	3.816.508.954	3.061.352.276
Impuestos	11.435.058	12.006.126	12.274.004	13.289.496	139.911	4.526.744	53.671.339	46.212.553
Alquileres	4.487.275	2.787.135	-	257.666	156.448	928.219	8.616.743	8.607.517
Viáticos, comidas y refrigerios	18.568.331	60.591.329	70.148	1.450.326	16.626	5.056.414	85.753.174	52.814.592
Fletes y acarreo	329.619	46.638	4.453	5.719	-	6.569	392.998	39.804
Reparaciones y mantenimiento	37.782.038	13.918.583	10.845.042	4.362.022	30.931	4.443.445	71.382.061	51.753.754
Productos químicos, fertilizantes y semillas	5.328.276	6.222.084	-	-	-	-	11.550.360	10.288.808
Papelaría, impresiones y útiles de escritorio	10.222.038	565.210	107.667	2.739.960	35.899	506.428	14.177.202	7.453.628
Becas	-	-	-	-	-	-	4.350.216	1.672.806
Afiliaciones e inscripciones	1.081.274	1.632.364	-	2.401	50.883	10.506.481	13.273.403	2.780.570
Varios	19.144.333	3.622.123	149.469	4.576.164	507.113	11.311.020	39.310.222	27.439.184
Traslados y estadías	130.945.034	31.444.196	-	-	-	2.529.070	164.918.300	135.266.641
Servicios de limpieza	26.971.439	5.948.209	36.614.876	26.882.929	533.492	3.189.989	100.140.934	59.237.805
Gastos y derechos de jugad. profesionales	341.920.096	-	-	-	-	-	341.920.096	557.182.048
Costo de desarrollo de jugadores propios	-	(509.200.985)	-	-	-	-	(509.200.985)	(376.688.947)
Totales 2022	2.997.400.159	-	208.184.947	507.499.309	16.965.547	486.715.055	4.216.765.017	3.645.413.039
Totales 2021	2.632.201.705	-	167.085.273	482.451.023	12.830.340	350.844.698	-	-



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Cdr. Alberto Rodolfo Polin

Presidente Órgano de Fiscalización



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente



Cdr. Sergio García González

Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Gastos generales de administración

Correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativos con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo IV

DETALLE	2022	2021
Remuneraciones al personal	213.645.431	168.893.076
Cargas sociales	37.849.560	15.641.810
Honorarios y retribuciones por servicios	28.751.567	17.690.954
Gastos y comisiones bancarias	129.727.905	102.385.427
Papelería, impresiones y útiles de escritorio	12.485.778	9.700.787
Seguros, juicios y gastos relacionados	34.329.775	27.988.315
Viáticos, comidas y refrigerios	5.229.089	3.643.899
Reparaciones, mantenimiento y limpieza	9.171.572	13.783.199
Seguridad y vigilancia	17.328	163.207
Servicios públicos	4.849.909	4.057.206
Impuestos	46.836.316	43.439.106
Publicidad y propaganda	171.965	650.065
Farmacia y asistencia médica	2.606.291	2.361.752
Varios	11.428.552	11.297.553
Totales	537.101.038	421.696.356



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



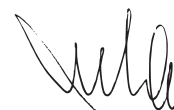
Cdor. Alberto Rodolfo Polin

Presidente Órgano de Fiscalización



**Cdor. Sergio García
González**

Tesorero



Dr. Miguel A. Mázzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD Asociación Civil

Recursos y gastos por sectores

Correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativos con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo V

DETALLE	FUTBOL Y OTRAS ACTIVIDADES DEPORTIVAS	ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	TOTAL
Recursos específicos de sectores (Anexo II)	4.707.994.151	605.194.419	5.313.188.570
Gastos específicos de sectores (Anexo III)	(3.709.265.708)	(507.499.309)	(4.216.765.017)
Superávit de Sectores 2022	998.728.443	97.695.110	1.096.423.553
Superávit de Sectores 2021	122.454.779	79.743.590	202.198.369



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente



Cdr. Sergio García González

Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Activos y pasivos en moneda extranjera

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativos con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo VI

Rubros	30/06/2022			30/06/2021	
	Clase y monto de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda argentina	Monto en moneda argentina	
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Caja y bancos					
Bancos					
Santander Río	U\$S	1.150	125,0300	143.782	186.792
	Eur	1.391	130,8814	182.058	308.046
Credicoop	U\$S	-	-	-	23.328.514
Inversiones					
Depósitos a plazo fijo - Anexo VIII	U\$S	148.906	125,0300	18.617.717	-
Créditos					
Deudores varios					
Major League Soccer (Venta Álvaro Barreal)	U\$S	-	-	-	78.318.081
Unión Deportiva Almería SAD (Venta Lucas Robertone)	Eur	3.000.000	130,8814	392.644.200	133.529.219
Bologna Football Club (Venta Nicolás Domínguez)	Eur	-	-	-	208.639.406
Club Atlético Independiente (Venta Lucas Romero)	U\$S	451.856	125,0300	56.495.502	-
Real Club Deportivo Mallorca (Venta Braian Cufre)	Eur	750.000	130,8814	98.161.050	-
Club SyD Colo Colo (Préstamo Agustín Bouzat)	U\$S	230.000	125,0300	28.756.900	-
Everton (Préstamo Sebastián Sosa Sánchez)	U\$S	100.000	125,0300	12.503.000	-
Club SyD Colo Colo (Venta Emiliano Amor)	U\$S	27.500	125,0300	3.438.325	-
Conmebol (Participación Copa)	U\$S	1.410.000	125,0300	176.292.300	192.662.479
Derechos de formación y mecanismo de solidaridad a cobrar	U\$S	-	-	-	14.234.104
	Eur	386.260	130,8814	50.554.285	60.584.134
Préstamos de jugadores a devengar	U\$S	-	-	-	15.155.728
ACTIVO NO CORRIENTE					
Créditos					
Derechos de formación y mecanismo de solidaridad a cobrar	Eur	-	-	-	34.102.539
Total del activo				837.789.119	761.049.042



Lic. Mario Balestrini
Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente

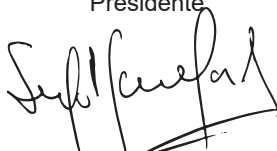
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García González
Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Activos y pasivos en moneda extranjera

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativos con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo VI

Rubros	30/06/2022			30/06/2021	
	Clase y monto de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda argentina	Monto en moneda argentina	
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Deudas					
Plantel profesional de fútbol - Compromisos de pago a jugadores y cuerpo técnico por premios y primas	U\$\$	66.000	125,2300	8.265.180	41.238.217
	U\$\$1	15.385	130,0000	1.999.999	-
	U\$\$2	143.749	156,0000	22.424.768	-
	U\$\$3	93.750	248,1400	23.263.125	-
	MEP	76.923	250,6900	19.283.847	7.942.777
Proveedores	U\$\$	15.866	125,2300	1.986.837	2.301.048
Acreeedores por transferencia de jugadores					
Por la renovación de Tomás Guidara	U\$\$	250.000	125,2300	31.307.500	-
Por la compra de Santiago Cáseres	U\$\$	150.000	125,2300	18.784.500	-
	Eur	333.333	131,4038	43.801.223	-
Por la compra de José Florentín Bobadilla	U\$\$	72.993	125,2300	9.140.876	-
Por la incorporación de Lucas Pratto	U\$\$4	50.000	228,9728	11.448.641	-
Por la incorporación de Diego Godín Leal	U\$\$	554.745	125,2300	69.470.657	-
Por la incorporación de Gianluca Prestianni Gross	MEP	23.926	250,6900	5.998.000	-
Por la incorporación de Emiliano Insúa	U\$\$	175.000	125,2300	21.915.250	-
Por la contratación de Alexander Medina	U\$\$	115.252	125,2300	14.432.962	-
Por la incorporación de Leonardo Burián Castro	U\$\$	1.270.073	125,2300	159.051.241	-
Por la compra de Agustín Bouzat	U\$\$	25.786	125,2300	3.229.158	6.580.721
Por la rescisión de Rodrigo Salinas	U\$\$	-	-	-	9.887.332
Por la compra de Ricardo Centurión	U\$\$	614.265	125,2300	76.924.447	219.749.778
Por la renovación de Francisco Ortega	MEP	-	-	-	67.056.577
Por la incorporación de Maximiliano Romero	Eur	100.000	131,4038	13.140.380	18.623.797
Por la venta de Braian Cufre	Eur	116.250	131,4038	15.275.692	11.174.278
Por la venta de Lucas Robertone	Eur	551.334	131,4038	72.447.433	47.756.939
Por la compra de Matías De Los Santos	U\$\$	408.759	125,2300	51.188.905	64.920.363
	MEP	109.830	250,6900	27.533.171	-
Por la compra de Lucas Janson	U\$\$5	72.565	188,9700	13.712.654	-
Por la venta de Nicolás Domínguez	Eur	-	-	-	42.951.131
Por la compra de Gastón Giménez	U\$\$	-	-	-	54.937.445
Transporte				736.026.446	595.120.403



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

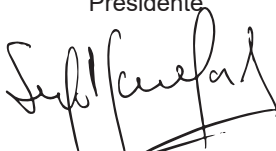
BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Cdr. Alberto Rodolfo Polin

Presidente Órgano de Fiscalización



Cdr. Sergio García González

Tesorero



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Activos y pasivos en moneda extranjera

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativos con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo VI

Rubros	30/06/2022			30/06/2021
	Clase y monto de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda argentina	Monto en moneda argentina
Transporte			736.026.446	595.120.403
Acreedores varios	U\$\$	-	-	4.708.924
Derechos de formación a pagar	U\$\$	94.266	125,2300	22.262.898
	Eur	22.492	131,4038	-
Préstamos de jugadores profesionales a pagar	U\$\$	103.275	125,2300	-
Ingresos anticipados				
Recitales a devengar	U\$\$	772.500	125,2300	-
Telecom Argentina S.A.	U\$\$	-	-	2.697.822
Préstamos de jugadores prof. a devengar	U\$\$	267.809	125,2300	-
PASIVO NO CORRIENTE				
Deudas				
Plantel profesional de fútbol - Compromisos de pago a jugadores y cuerpo técnico por premios y primas	MEP	10.121	250,6900	-
Acreedores por transferencia de jugadores				
Por la compra de Santiago Cáseres	Eur	333.333	131,4038	-
Por la compra de Walter Bou	U\$\$	2.000.000	125,2300	-
Por la incorporación de Diego Godín Leal	U\$\$	350.365	125,2300	-
Por la incorporación de Leonardo Burián Castro	U\$\$	394.161	125,2300	-
Ingresos anticipados				
The Send INC	U\$\$	150.000	125,2300	23.544.619
Total del pasivo			1.302.818.006	648.334.666

U\$: Dólares estadounidenses.

U\$S1: Establecido contractualmente: tipo de cambio del Dólar estadounidense Banco Nación "billete".

U\$S2: Establecido contractualmente: tipo de cambio del Dólar estadounidense BNA "billete" más 20%.

U\$S3: Establecido contractualmente: tipo de cambio del Dólar estadounidense MEP, según cotización publicada en el sitio web <http://datos.rava.com>.

U\$S4: Establecido contractualmente, consistente en el promedio entre el tipo de cambio del Dólar estadounidense MEP y el tipo de cambio del Dólar estadounidense oficial más 65%.

U\$S5: Establecido contractualmente, consistente en el promedio entre el tipo de cambio del Dólar estadounidense divisas y el tipo de cambio del Dólar estadounidense contado con liquidación.

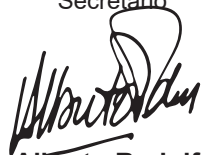
MEP: Dólares Bolsa, según cotización publicada en el sitio web <http://www.cronista.com>.

Eur: Euros.



Lic. Mario Balestrini

Secretario

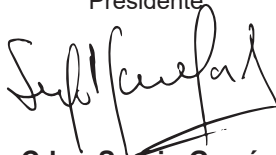


Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente



Cdr. Sergio García González

Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Previsiones

Correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo VII

Rubros	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Saldos al cierre del ejercicio
Incluidas en el pasivo				
Para juicios y otras contingencias	84.758.425	34.018.713 (1)	(57.996.245) (2)	60.780.893
Totales 2022	84.758.425	34.018.713	(57.996.245)	60.780.893
Totales 2021	111.147.922	25.509.267	(51.898.764)	84.758.425

(1) Incluido en la línea "Seguros, juicios y gastos relacionados" del Anexo IV.

(2) Corresponde 34.187.115 a la reexpresión del saldo al inicio del ejercicio a moneda de cierre y 23.809.130 a utilización.



Lic. Mario Balestrini

Secretario



Sr. Sergio D. Rapisarda

Presidente



Cdor. Sergio García González

Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72



Cdor. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización

CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD Asociación Civil

Inversiones

Correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativas con el ejercicio anterior (Nota 1.c)

Cifras expresadas en pesos (Nota 1.b)

Anexo VIII

Descripción	30/06/2022			30/06/2021
	Cuotas partes	Valor de cotización	Monto en moneda argentina	Monto en moneda argentina
Depósitos a plazo fijo en moneda local	-	-	127.384.110	4.214.128
Depósitos a plazo fijo en moneda extranjera - Anexo VI			18.617.717	-
Total plazos fijos			146.001.827	4.214.128
Fondo común de inversión - Banco Credicoop	4.963.233	31,801241	157.836.969	23.899
Fondo común de inversión - Banco Supervielle Clase A	1.458	24,550000	35.798	-
Fondo común de inversión - Banco Supervielle Clase C	42.504.042	3,233652	137.443.281	95.125.452
Total fondos comunes de inversión			295.316.048	95.149.351
Total de inversiones			441.317.875	99.363.479



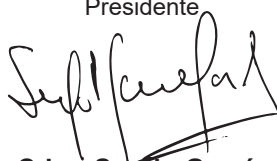
Lic. Mario Balestrini
Secretario



Cdr. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización



Sr. Sergio D. Rapisarda
Presidente

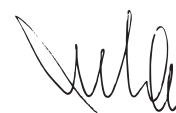


Cdr. Sergio García González
Tesorero

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/09/2022

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Dr. Miguel A. Mazzei (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 42 F° 72

INFORME DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN

A los Señores Asociados del
Club Atlético Vélez Sarsfield A.C.
CUIT 30-52760770-8
Domicilio Legal: Av. Juan B. Justo 9200
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
República Argentina

De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 55° del estatuto en vigencia y las disposiciones legales, en nuestro carácter de Miembros Titulares del Órgano de Fiscalización, hemos examinado el estado de situación patrimonial, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto, el estado de flujo de efectivo, las Notas y Anexos a los estados contables, el resumen de las políticas contables significativas empleadas en su preparación y la información explicativa que los complementa, del CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD ASOCIACIÓN CIVIL al 30 de junio de 2022, así como la Memoria de la Comisión Directiva.

La Comisión Directiva de la Institución, en ejercicio de sus funciones exclusivas, es responsable de la preparación y emisión de los mencionados estados contables de acuerdo con las normas contables profesionales emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.). Asimismo, la Comisión Directiva es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para elaborar los estados contables libres de distorsiones significativas originadas en errores o irregularidades. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos documentos, en base al trabajo realizado con el alcance que se expone en el párrafo siguiente.

Nuestro trabajo se basó en la auditoría efectuada por los auditores externos de los documentos mencionados en el primer párrafo, sobre los cuales emitió un informe con opinión favorable y sin salvedades, y se circunscribió a verificar la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y la concordancia entre esa información y las decisiones expuestas en las respectivas actas de Reunión de Comisión Directiva, así como también el respeto a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

La congruencia de la información con las decisiones de la Comisión Directiva expuesta en actas, ha sido verificada por el señor Presidente, quien tuvo presencia en las reuniones de la Comisión Directiva, informando al Órgano de los aspectos salientes inherentes a nuestra función.

Durante este período distintos miembros de la Comisión Directiva, dirigentes y empleados a cargo de distintos sectores de la Institución, se hicieron presentes para informar al Órgano de Fiscalización sobre temas de interés en el marco de nuestra incumbencia. La nómina de las personas y los temas abordados se encuentran asentados en el libro de actas de este Órgano.

Consideramos que nuestro trabajo y el informe de los auditores externos de la Institución brindan una base razonable para presentar nuestro informe.

En nuestra opinión, basados en los trabajos efectuados y en el informe de los auditores Bertora y Asociados S.R.L., firmado por el contador Dr. Miguel A. Mazzei (socio de la firma) de fecha 30 de septiembre de 2022, los estados contables mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial del CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARFIELD ASOCIACIÓN CIVIL al 30 de junio de 2022, los recursos y gastos, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo, por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados contables surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, excepto por lo indicado en la Nota 12.
- b) El Inventario se encuentra asentado en el Libro Inventarios y Balances.
- c) En relación con la Memoria de la Comisión Directiva correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022, hemos verificado que contiene la información requerida por la Ley, y en lo que es materia de nuestra competencia, sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Institución y otra documentación pertinente.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 30 de septiembre de 2022.



Cdor. Alberto Rodolfo Polin
Presidente Órgano de Fiscalización

